

Утверждаю  
генеральный директор  
УК "Немецкая деревня"

А.В. Ламов

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ (январь - декабрь 2014гг) о выполнении ПЕРЕЧНЯ УСЛУГ И РАБОТ по содержанию и ремонту общего имущества Дома №1 по ул. Берлинской**

№п/п	Перечень УСЛУГ И РАБОТ по содержанию и ремонту общего имущества Дома	За отчетный период	Результат выполнения
1.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, в т.ч.:	6 раз	выполнено
1.1.	Осмотры и обеспечение работоспособного состояния системы сигнализации	6 раз	выполнено
1.2.	Осмотры и обеспечение работоспособного состояния системы противодымовой защиты	6 раз	выполнено
1.3.	Осмотры и обеспечение работоспособного состояния системы пожаротушения	6 раз	выполнено
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	124 раза	выполнено
3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего состояния системы водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме	124 раза	выполнено
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши в многоквартирном доме. Работы, выполняемые в здании с подвалом. Работы выполняемые для надлежащего содержания фасада, внутренней отделки многоквартирного дома. Работы, выполняемые в целях содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	124 раза	выполнено
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы контроля доступа (домофона) помещений общего пользования (подъезд, подвал) в многоквартирном доме	6 раз	выполнено
6.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, кроме проведения дератизации и дезинсекции помещений	124 раза	выполнено
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния систем вентиляции и дымоудаления (дымоходов и вентиляционных каналов)	2 раза	выполнено
9.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 раза	выполнено
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз	выполнено
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	6 раз	выполнено
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	6 раз	выполнено
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 раз	выполнено
14.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	ежедневно	выполнено